

Istrabenz Turizem d.d., Turizem in storitve, Obala 33, 6320 Portorož, ki jo zastopa po pooblastilu nadzornega sveta predsednik uprave dr. Aleš Semeja
Matična številka: 5004888000
ID za DDV: SI41568346
(v nadaljevanju: naročnik)

in

NAZIV, naslov, kraj
ki ga zastopa g. direktor,
matična številka:
ID za DDV:
(v nadaljevanju: dobavitelj)

sklepata naslednjo

POGODBO O ZAMENJAVI HLADILNEGA AGREGATA RIVIERA

PREDMET POGODBE

1. člen

S to pogodbo naročnik odda, dobavitelj pa sprejme naročilo:

- dobava **OPREMA** (v nadaljevanju oprema),
- dostava in montaža opreme, in
- garancijsko vzdrževanje v času trajanja garancije,

vse skladno s ponudbo dobavitelja št. **XXX**, ki je Priloga št. 1 te pogodbe.

CENA

2. člen

Cena za zamenjavo hladilnega agregata v hotelu RIVIERA, po priloženi ponudbi znaša **XXX** EUR brez DDV.

Vrednost iz prejšnjega odstavka je fiksna in vključuje vse stroške za popolno in kakovostno dokončanje prevzete dobave, zlasti: dobavo, pakiranje, embalažo, montažo, servis, demonstracijo delovanja in morebitno izobraževanja naročnikovega kadra. Naročnik ne bo priznal nobenih dodatnih stroškov. Cena se lahko spremeni le v primeru dodatnih zahtev naročnika.

Dobavitelj bo zagotavljal redni letni servis, v času garancije, po navodilih proizvajalca brezplačno.

Naročnik je dolžan skladno s prejetimi navodili za uporabo skrbeti za sprotno čiščenje in nego opreme.

ROK DOBAVE IN MONTAŽE

3. člen

Dobavitelj se zavezuje opremo **OPREMA** dobaviti in montirati na lokacijo naročnika, to je streha hotela Riviera, na naslovu Obala 33, najkasneje do 10.05.2024.

Naročnik mora ob montaži zagotoviti prostor, ki ustreza tehničnim predlogom proizvajalca opreme. Dobavitelj izvede mikro lokacije priklopov in opravi priklop ter zagon z izdajo potrdila o zagonu.

Pogodbeni stranki potrjujeta, da si je dobavitelj pred sklenitvijo pogodbe ogledal vnaprej pripravljen prostor pri naročniku in je potrdil njegovo ustreznost, ter izjavlja, da nameščene inštalacije pri naročniku ustrezajo predlogu proizvajalca opreme in potrebam za brezhibno delovanje opreme.

Dobavitelj pride v zamudo, če opreme ne dobavi in montira do roka, določenega v tej pogodbi. V tem primeru ima naročnik pravico obračunati pogodbeno kazen v skladu s to pogodbo.

Dobavitelj ima pravico do podaljšanja pogodbenih rokov izključno v naslednjih primerih:

- dogodki, ki so posledica višje sile, vendar ne dogodki v zvezi z novim koronavirusom,
- prekinitve izvajanja del na zahtevo naročnika, razen v primeru, ko so razlogi za prekinitve na strani dobavitelja.

Dodatek k pogodbi o spremembi pogodbenega roka mora biti sklenjen v pisni obliki.

Dobavitelj mora spremembo pogodbenega roka predlagati naročniku najkasneje v treh dneh, ko izve za vzrok, zaradi katerega se lahko rok podaljša, sicer izgubi pravico do podaljšanja roka.

Naročnik mora zagotoviti prostor za dobavo opreme v dogovorjenem roku. V kolikor prostor ob dogovorjenem roku ni pripravljen za dobavo opreme ali pa vnos opreme v prostor ni mogoč lahko dobavitelj naročniku obračuna upravičene stroške, ki bi nastali kot posledica zgoraj navedenega. Dobavitelj je dolžan zagotoviti vnos opreme v prostor. Dobavitelj opravi priklop opreme. Naročnik in dobavitelj se glede roka dobave uskladita pisno ali ustno in dogovorjeno potrdita pisno preko e-pošte.

NUJNA NEPREDVIDENA DELA

4. člen

Izvajalec mora nemudoma obvestiti naročnika, če je potrebno izvesti nujna nepredvidena dela, in mora zahtevati njegovo soglasje za izvedbo teh del.

Izvajalec lahko izvede nujna nepredvidena dela brez predhodnega soglasja naročnika, če zaradi nujnosti ni mogoče čakati na soglasje. V tem primeru mora izvajalec pridobiti naročnikovo soglasje v najkrajšem možnem času, med oz. po izvedbi teh del, kot je mogoče.

Izvajalec ima pravico do pravičnega plačila za ta dela.

Naročnik lahko od Pogodbe odstopi, če bi morala biti zaradi izvedbe teh del končna cena precej višja od Pogodbene vrednosti, o čemer mora nemudoma obvestiti izvajalca. V primeru odstopa mora naročnik izvajalcu plačati ustrezen del pogodbene cene za že izvedena dela in povračilo za nujne stroške.

KRAJ IZPOLNITVE

5. člen

Oprema se dostavi, montira in vzdržuje na lokaciji naročnika iz prvega odstavka 3. člena te pogodbe.

PREVZEM

6. člen

Dobavitelj je dolžan naročniku dobaviti opremo ustreznе kvalitete, v skladu s ponudbeno dokumentacijo, pravili stroke in veljavnimi predpisi. Dobavitelj odgovarja za strokovno, kvalitetno in funkcionalno pravilnost ter strokovno montažo opreme.

Dobavitelj se zavezuje uskladiti termin montaže s strani dobavitelja in prevzema opreme s strani naročnika z predstavnikom naročnika, in sicer:

- g. Aljoša Koren, aljosa.koren@lifeclasse.net, 040 457 374.

Ob namestitvi/montaži s strani dobavitelja in prevzemu s strani naročnika je dobavitelj dolžan izvesti predstavitev delovanja opreme in izobraziti naročnikov kader za varno in učinkovito delo z opremo. O prevzemu se sestavi zapisnik, ki ga podpišeta odgovorni osebi naročnika in dobavitelja.

Dobavitelj je dolžan ob namestitvi/montaži in prevzemu opreme s strani naročnika, naročniku izročiti navodila za uporabo in garancijski list.

7. člen

Ob prevzemu je odgovorna oseba naročnika dolžna opremo pregledati in morebitne očitne napake grajati nemudoma. Grajane napake se vpišejo v zapisnik in se jih dobavitelj zaveže odpraviti v roku, ki ga bosta stranki določili po opravljenem ogledu, najkasneje pa v 8 dneh po primopredaji.

Morebitna dobava in montaža opreme z očitnimi napakami ne pomeni izpolnitve. Izpolnitev (glede dela pogodbe, ki se nanaša na dobavo in montažo) je opravljena, ko so izvedena vsa dela v zvezi z dobavo in montažo ter so odpravljene vse morebitne pomanjkljivosti po zapisniku o tehničnem in kvalitetnem prevzemu in je izročeno zavarovanje iz drugega odstavka 11. člena te pogodbe.

Prevzem opreme se ne opravi, če le-ta ni izdelana v zahtevani kvaliteti. Oprema bo zavrnjena tudi, če bo odstopala od tehnične dokumentacije, na podlagi katere je bila oblikovana ponudba.

Posledica izpolnitve po poteku roka iz prvega odstavka 3. člena te pogodbe je, zamuda dobavitelja. V tem primeru ima naročnik pravico obračunati pogodbeno kazen v skladu s to pogodbo.

Naročnik pristopi k primopredaji v roku enega (1) delovnega dneva od poziva dobavitelja.

GARANCIJSKO OBDOBJE

8. člen

Dobavitelj odgovarja za kvaliteto opreme in za njeno strokovno, kvalitetno in funkcionalno pravilnost oziroma pravilno delovanje ter daje garancijo za njegovo kvaliteto in pravilno delovanje za obdobje 12 mesecev, ki prične teči z dnem podpisa primopredajnega zapisnika, v skladu s 6. členom te pogodbe.

9. člen

Dobavitelj bo v času trajanja garancije izvajal preventivno vzdrževanje (redni letni servis) ter izredno vzdrževanje (odpravljanje napak na poziv). V tem času se dobavitelj zavezuje imeti stalno razpoložljivost in dobavljivost rezervnih delov, potrebnih za vzdrževanje in delovanje opreme, ter strokovnega kadra.

Odzivni čas od javljene napake je dve (2) uri, pri čemer je dobavitelj dolžan pričeti z odpravljanjem napake v roku največ 48 ur od prijave napake v delovnem času servisne službe od ponedeljka do petka od najmanj 8:00 do 15:00 ure.

Dobavitelj je dolžan napake odpraviti v roku petih (5) delovnih dni od prijave napake s strani naročnika, za odpravljanje tistih napak, za katere so potrebni vitalni rezervni deli. Ostale napake, za katere so potrebni ostali deli, je dobavitelj dolžan odpraviti v čim krajšem možnem času, vendar ne dlje od petnajst (15) dni.

Dobavitelj bo na prvi poziv naročnika na svoje stroške odpravil vse pomanjkljivosti in napake, za katere jamči in ki se pokažejo med garancijskim rokom.

V primeru, da dobavitelj pomanjkljivosti ne odpravi v dogovorjenem roku, sme naročnik napake odpraviti na dobaviteljev račun s pribitkom vseh stroškov, ki jih je utrpel.

Vsi transportni in drugi stroški v zvezi s popravilom v času garancijskega roka bremenijo dobavitelja.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

10. člen

V roku 10 dni po podpisu pogodbe mora izvajalec naročniku izročiti prvovrstno, nepreklicno in brezpogojno garancijo za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti, izdano s strani banke ali zavarovalnice, plačljivo na prvi poziv, v višini 10% pogodbene vrednosti z DDV, z veljavnostjo do vključno 60 dni dlje od roka za zaključek del iz 15. člena te Pogodbe. V primeru, da izvajalec naročniku v roku, navedenem v prvi povedi tega odstavka, ne izroči zahtevane garancije za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, se šteje, da pogodba ni sklenjena. Izvajalec ni upravičen do nobenega plačila, nadomestila, povračila stroškov ali škode za dela, storitve,

aktivnosti, vgrajeni material, idr., ki jih je morebiti že izvedel do izteka roka za predložitev garancije iz tega člena.

Garancija za dobro izvedbo del mora biti izdana po Enotnih pravilih za garancije na poziv št. 758 (EPGP 758) Mednarodne trgovinske zbornice (MTZ) z valuto 15 dni od prejema zahteve naročnika. Garancija mora vsebovati določilo, iz katerega jasno izhaja, da za garancijo veljajo Enotna pravila za garancije na poziv (EPGP 758), izdane pri MTZ.

Naročnik lahko zahteva plačilo iz naslova garancije za celoten znesek, za katere je garant odgovoren na podlagi garancije, skladno s pogoji garancije in do njene višine in sicer:

- če izvajalec ne izpolnjuje oziroma krši pogodbene obveznosti;
- če naročnik odstopi od pogodbe zaradi kršitev ali zamude na strani izvajalca;
- če se na zahtevo naročnika, v primernem roku, ki ga določi naročnik v primopredajnem zapisniku, ugotovljene pomanjkljivosti in/ali napake ne odpravijo.

ODGOVORNOST

11. člen

Dobavitelj je naročniku odškodninsko odgovoren za škodo, ki jo povzroči med izvrševanjem pogodbenih obveznosti, za vso škodo, ki bi nastala naročniku zaradi napak, nedelovanja ali nepravilnega delovanja predmeta pogodbe, v skladu s splošnimi načeli odškodninske odgovornosti.

Dobavitelj odgovarja tudi za vso škodo, ki bi naročniku nastala zaradi njegovega nekvalitetno ali malomarno opravljenega ali zaradi neopravljenega dela, ki ga je dobavitelj dolžan opraviti po tej pogodbi.

Naročnik je v primeru neizpolnjevanja obveznosti dobavitelja ali druge odgovornosti (vključno s kršitvami, malomarnostjo, napačnim prikazovanjem ali kakršnimkoli drugim pogodbenim oziroma odškodninskim zahtevkom), upravičen do povračila škode (odškodnine) s strani dobavitelja. Dobavitelj odškodninsko odgovarja naročniku za vse zahtevke, ki izhajajo iz predmeta pogodbe ali so povezani s predmetom pogodbe oziroma kakorkoli drugače izhajajo iz te pogodbe največ do višine celotne pogodbene vrednosti iz 3. člena te pogodbe za vse škodne primere skupaj.

Omejitev glede višine zneska odškodnine ne velja za:

- a) plačila iz naslova varovanja intelektualne lastnine in
- b) odškodnine za telesne poškodbe (vključno s smrtjo), materialno škodo in materialno osebno lastnino, za katero je odgovoren dobavitelj.

POGODBENA KAZEN

12. člen

Dobavitelj je v primeru zamude roka iz 3. člena te pogodbe, ki ni posledica višje sile ali razlogov na strani naročnika, dolžan za vsak dan zamude plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,3 % od skupne vrednosti v EUR z DDV iz 2. člena te pogodbe, vendar skupaj ne več kot 5 % od skupne vrednosti v EUR z DDV iz 2. člena te pogodbe.

Dobavitelj je v primeru zamude rokov iz 8. člena te pogodbe, ki ni posledica višje sile ali razlogov na strani naročnika, dolžan za vsako uro zamude plačati naročniku pogodbeno kazen v višini 0,01 % od vrednosti v EUR z DDV iz 3. člena te pogodbe, vendar skupaj ne več kot 5 % od vrednosti v EUR z DDV iz 3. člena te pogodbe.

Za pogodbeno kazen se izstavi poseben račun, ki ga je dobavitelj dolžan plačati v osmih dneh od dneva prejema. Dobavitelj se strinja, da lahko naročnik terjatev iz naslova morebitne zaračunane pogodbene kazni pobota s finančnimi obveznostmi naročnika po tej pogodbi.

Stranki pogodbe se dogovorita, da je dobavitelj dolžan naročniku povrniti tudi preostalo škodo, ki bi naročniku nastala zaradi zamude in presega znesek pogodbene kazni, vendar največ do skupne vrednosti v EUR z DDV iz 2. člena te pogodbe.

Vse pogodbene kazni se lahko uveljavljajo v času garancijskega obdobja (12 mesecev od datuma dobave opreme po tej pogodbi).

PLAČILNI POGOJI

13. člen

Dobavitelj po dobavi in montaži opreme ter po pisno potrjenem primopredajnem zapisniku s strani naročnika izstavi račun za dobavo in montažo opreme.

Naročnik se obvezuje, da bo izvršil plačilo 40% avansa ob naročilu, 30% 3 (tri) dni pred dobavo in ostalo v roku 15 dni po opravljeni primopredaji oziroma prejemu pravilno izstavljenega računa.

Dobavitelj izda račun naročniku Istrabenz Turizem d.d., Obala 33, 6320 Portorož.

ODGOVORNE OSEBE

14. člen

Predstavnik naročnika za področje vzdrževanja:

Aljoša Koren, vodja vzdrževanja

tel. št. 040 457 374

e-naslov: aljoša.koren@lifeclass.net

Odgovorna oseba dobavitelja:

G. **IME IN PRIIMEK**,

tel. št. **XXX**

e-naslov: **EMAIL**

PROTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

15. člen

Dobavitelj jamči in izjavlja kupcu, da ni v katerikoli fazi sklepanja ali izvajanja te pogodbe dobavitelj in/ali kdo v imenu ali na račun dobavitelja katerikoli osebi, ki je zaposlena pri kupcu vključno z osebo, ki opravlja posle nabave za kupca in /ali predstavniku ali posredniku kupca obljubil, ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za pridobitev posla po tej pogodbi, za sklenitev posla, pod ugodnejšimi pogoji, za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem

pogodbenih obveznosti iz te pogodbe ali za drugo ravnanje ali opustitev, s katerim je ali bo kupcu povzročena škoda ali pa je ali bo omogočena pridobitev nedovoljene koristi katerikoli osebi, ki je zaposlena pri kupcu vključno z osebo, ki opravlja posle nabave za kupca, predstavniku ali posredniku kupca.

V kolikor katerikoli pogodbeni stranka ugotovi, da so podane okoliščine iz prejšnjega odstavka tega člena, sta pogodbeni stranki sporazumni, da je pogodba nična. V takšnem primeru sta stranki dolžni izročiti druga drugi vse, kar sta prejeli od druge stranke iz tega posla, pri čemer velja, da mora najprej izvajalec vrniti prejeto naročniku in šele nato naročnik izvajalcu.

SOCIALNA KLAVZULA

16. člen

Ta pogodba preneha veljati, če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ ali sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo hujšo kršitev delovne, okoljske ali socialne zakonodaje s strani izvajalca.

POSLOVNA SKRIVNOST IN ZAUPNI PODATKI

17. člen

Pogodbeni stranki sta sporazumni, da vsi podatki, do katerih bi prišli z izvedbo te pogodbe, predstavljajo poslovno skrivnost in se zavezujeta, da bosta vse podatke skrbno varovali in jih uporabljali izključno v zvezi z izvedbo te pogodbe.

Dobavitelj je dolžan obvestiti svoje delavce, da lahko pri svojem delu pridejo v stik z zaupnimi podatki, pri delu z njimi pa morajo ti ravnati z največjo mero skrbnosti.

Za dobavitelja, ki opravlja za naročnika pogodbene obveznosti, velja glede teh obveznosti enako strog način varovanja podatkov, kot jih ima naročnik.

Obveznost varovanja podatkov se nanaša tako na čas izvrševanja pogodbe, kot tudi za čas po tem. V primeru kršitve določb o varovanju poslovne skrivnosti, je prodajalec naročniku odškodninsko odgovoren za vso posredno in neposredno škodo. Morebitna zloraba podatkov pa pomeni tudi kazensko odgovornost kršiteljev.

KONČNE DOLOČBE

18. člen

Pogodbeni stranki soglašata, da se, če s to pogodbo ni določeno drugače, za razmerje med strankama uporabljajo določila Obligacijskega zakonika.

19. člen

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe brez odpovednega roka s pisnim obvestilom, če dobavitelj obveznosti pogodbe ne izvršuje pravočasno ali kako drugače krši določila pogodbe.

20. člen

Morebitne dodatne zahteve naročnika so mogoče samo v dogovoru z dobaviteljem in morajo biti sklenjene pisno, v obliki aneksa k pogodbi.

21. člen

Naročnik in dobavitelj se sporazumeta, da bosta vsa sporna vprašanja reševala sporazumno v duhu dobrih poslovnih običajev.

V primeru, da spora ne rešita sporazumno, je za rešitev spora pristojno stvarno pristojno sodišče v Kopru.

22. člen

Ta pogodba je sklenjena in začne veljati z dnem, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Pogodba je sestavljena in podpisana v štirih enakih izvodih, od katerih vsaka stranka prejme po dva izvoda.

Priloge:

Ponudba št. XXX

....., dne _____

Portorož, dne _____

Dobavitelj:

NAZIV PODJETJA

IME IN PRIIMEK,
direktor

Naročnik:

Istrabenz Turizem d.d.

dr. Aleš Semeja,
predsednik uprave